

GEMEINDE WINSEN
- Bau- und Wegeausschuss -

24568 Kattendorf, den 14.05.2019
Eingang Amt: 14.05.2019
I 2/pa [[AKFinanz]]

«Anrede»
«Vorname» «Nachname»
«Straße_Hnr»
«Postleitzahl» «Wohnort»

Nr. 4 – BAU- und WEGEAUSSCHUSS Winsen vom 25.04.2019

«Anrede2» «Nachname»,

nachstehende Protokollabschrift erhalten Sie für Ihre Akten:

Beginn: 20.30 Uhr; Ende: 22.25 Uhr, Winsen, Feuerwehrhaus

Mitgliederzahl: 7

Anwesend stimmberechtigt:

GV Ramlau, Stefan (Vorsitzender)

Bürgermeister Thies, Jan

GV Freifrau Schenck zu Schweinsberg, Elvira

GV Jagla, Jana

WB Sohnus, Maren – zugleich Protokollführerin

WB Busse, Imke

WB Biehl, Hans-Jürgen

Seite 2

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Verpflichtung eines neuen Ausschussmitgliedes
03. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
04. Fragen der Ausschussmitglieder
05. Antrag auf Änderung B-Plan Nr. 1, Teil I „Ortslage Winsen / südlicher Teil“
06. Überbauung der Gemeindefläche durch ein Carport in der Dorfstraße
07. Neuaufstellung eines Flächennutzungsplanes
hier: Empfehlung zur Aufstellung an die Gemeindevertretung
08. Vergabe der Planungsleistung für den Flächennutzungsplan
hier: Bewertungsmatrix
09. Einwohnerfragestunde

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, die Tagesordnung wird genehmigt und die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 2: Verpflichtung eines neuen Ausschussmitgliedes

- GV Jagla, Jana wird als neues Mitglied im Bau- und Wegeausschuss nach dem Weggang von GV Hesseschwerdt; Fabian begrüßt.
- WB Busse, Imke wird als neues Mitglied im Bau- und Wegeausschuss für WB Storjohann, Timm mit Handschlag vereidigt.

TOP 3: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:

- Der Vorsitzende erläutert kurz die Punkte der Agenda und den Stand der Bauleitplanung, insbesondere die Erstellung des Flächennutzungsplanes.

Bürgermeister:

- Keine Mitteilungen.

TOP 4: Fragen der Ausschussmitglieder

Keine Fragen.

TOP 5: Antrag auf Änderung B-Plan Nr. 1, Teil I „Ortslage Winsen / südlicher Teil“

Der Vorsitzende erklärt, dass es in ganz Winsen nur Mischgebiete gibt, bis auf 3 Grundstücke, welche im aktuellen Bebauungsplan als allgemeines Wohngebiet ausgewiesen sind. Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeindevertretung vorzuschlagen, der Änderung des B-Planes, diese 3 Grundstücke ebenfalls als Mischgebiete auszuweisen, zur Abstimmung. **(5:0:2)**

TOP 6: Überbauung der Gemeindefläche durch ein Carport in der Dorfstraße

Der Vorsitzende erläutert kurz, dass das betroffene Carport sich auf einer Länge von 80 cm inkl. Pfosten und Dachüberstand auf Gemeindegrund befindet und der Sachverhalt bereits in diversen Sitzungen viel diskutiert wurde. Der Vorsitzende stellt den Rückbau des Carports zur Abstimmung. **(2:3:2)**

Seite 3

TOP 7: Neuaufstellung eines Flächennutzungsplanes
hier: Empfehlung zur Aufstellung an die Gemeindevertretung

Der Vorsitzende gibt den Antrag zur Abstimmung, der Gemeindevertretung die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes zu empfehlen. **(6:0:1)**

TOP 8: Vergabe der Planungsleistung für den Flächennutzungsplan
hier: Bewertungsmatrix

Der Vorsitzende erläutert, dass sich in der nächsten Zeit 3 Planungsbüros für die Erstellung eines Flächennutzungsplanes vorstellen werden und diese anhand einer durch das Amt Kisdorf zur Verfügung gestellten Bewertungsmatrix beurteilt werden sollen. Die Matrix wurde vorgestellt und erläutert, der Antrag auf Nutzung der Matrix für das Auswahlverfahren zur Abstimmung gestellt. **(7:0:0)**

TOP 9: Einwohnerfragestunde

GV Freifrau zu Schenck zu Schweinsberg, Elvira:

- erläutert kurz den Sachstand zur Aufstellung eines Verkehrsspiegels am Übergang zum „Alten Kaltenkirchener Weg“. Die Gemeinde müsste den Antrag zur Aufstellung stellen. Es wurde beschlossen, diesen Sachverhalt noch einmal mit in die nächste Arbeitssitzung zu nehmen.

Gez.: Maren Sohnus
Protokollführerin